

Số: 37/KH-UBND

Tổng Trân, ngày 03 tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Tổng Trân, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT, ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Kế hoạch số 60/KH-UBND ngày 12/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Ủy ban nhân dân xã Tổng Trân ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai (Chiến dịch), cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (CSDL) của xã Tổng Trân được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, cơ sở dữ liệu tỉnh Hưng Yên và các cơ sở dữ liệu của các ngành khác có liên quan.
- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai, giải quyết thủ tục hành chính cho người dân và doanh nghiệp trên môi trường điện tử.
- Phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai và chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành.

2. Yêu cầu:

- Cơ sở dữ liệu đất đai phải được rà soát và hoàn thiện, đảm bảo các tiêu chí "đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung";
- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/2/2025 của Bộ Công an về Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia;
- Đảm bảo an toàn thông tin, an ninh mạng trong suốt quá trình triển khai, vận hành và kết nối cơ sở dữ liệu;
- Việc triển khai phải quyết liệt, khoa học, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị địa phương, tuân thủ nguyên tắc "rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền".

3. Phạm vi triển khai:

- Về thời gian: 90 ngày, từ tháng 9/2025 đến 30/11/2025.
- Về địa bàn: Toàn bộ các thôn, xóm trên địa bàn xã Tổng Trân.
- Về nhiệm vụ: (1) Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn toàn xã; (2) Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường cập nhật, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin của các Chủ sử dụng đất đảm

bảo CSDL đất đai luôn “đúng - đủ - sạch - sống”; (3) Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai; (4) Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường tạo lập CSDL đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai; (5) Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI

1. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn toàn xã

- Tuyên truyền sâu rộng, nâng cao nhận thức của các cơ quan đoàn thể trong xã, cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân về mục tiêu, ý nghĩa, nội dung của Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu đất đai (CSDL) trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

- Tuyên truyền phổ biến mục tiêu của Chiến dịch:

- + Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm;

- + Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử;

- + Kết nối, chia sẻ và đồng bộ cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai với cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, cơ sở dữ liệu các ngành khác trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.

2. Cập nhật, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin của các Chủ sử dụng đất đảm bảo CSDL đất đai luôn “đúng - đủ - sạch - sống”

Căn cứ kết quả rà soát, đối khớp, xác thực thông tin thửa đất đối với CSDL quốc gia về dân cư do Sở Nông nghiệp và môi trường phối hợp với các cơ quan cung cấp, tiếp tục cập nhật, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin của các Chủ sử dụng đất đảm bảo CSDL đất đai luôn “đúng - đủ - sạch - sống”.

2.1. Rà soát, phân loại dữ liệu đất đai đã được xây dựng từ trước đến nay tại đơn vị xã Tổng Trân (được thành lập bởi 03 xã: Xã Tổng Trân (cũ), xã Nguyên Hòa (cũ), xã Tam Đa (cũ) thành 03 nhóm:

a. Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu đang được sử dụng và đảm bảo “đúng - đủ - sạch - sống”.

b. Nhóm đã được xây dựng CSDL nhưng dữ liệu cần làm đúng, làm đủ, bổ sung và xác thực thông tin của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất.

c. Nhóm đã được xây dựng CSDL nhưng dữ liệu không sử dụng được, cần phải xây dựng lại mới.

2.2. Xác thực thông tin của Chủ sử dụng đất, Chủ sở hữu nhà ở trên CSDL hiện có với CSDL quốc gia về dân cư.

2.3. Rà soát, cập nhật, chỉnh lý, nhập bổ sung thông tin còn thiếu của các thửa

đất, thông tin thẻ căn cước/căn cước công dân (CCCD) của chủ sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản vào CSDL đất đai.

3. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai

- Thu thập bản sao/bản chụp các loại Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu về nhà ở và thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở.

- Số hóa, quét (scan) Giấy chứng nhận và xây dựng, tạo lập dữ liệu của chủ sử dụng đất ở, nhà ở. Xác thực thông tin chủ sử dụng đất ở, nhà ở qua CSDL quốc gia về dân cư.

4. Tạo lập CSDL đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai.

- Quét (scan) Giấy chứng nhận và xử lý theo quy định về dữ liệu đất đai phi cấu trúc; lưu trữ dưới định dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được);

- Nhập các trường thông tin từ Giấy chứng nhận vào CSDL đất đai.

5. Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp.

- Đồng bộ CSDL đất đai của cấp xã với CSDL đất đai của Tỉnh Hưng Yên, với CSDL quốc gia tại Trung ương.

- Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế xã

- Là cơ quan chủ trì, thường trực, tham mưu UBND xã ban hành Quyết định thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác của xã; Xây dựng kế hoạch chi tiết hướng dẫn và phân công nhiệm vụ các thành viên trong Tổ công tác triển khai thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền, đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ, chất lượng và đúng tiến độ;

- Thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT, ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường và chỉ đạo của UBND Tỉnh tại Kế hoạch số 60/KH-UBND ngày 12/9/2025;

- Là đầu mối tổng hợp báo cáo kết quả định kỳ hằng tuần để tổng hợp, báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường;

- Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch; Phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh khu vực Phù Cừ để rà soát, tổng hợp hồ sơ, tài liệu liên quan đến công tác cấp GCN QSD đất, công tác đăng ký biến động QSD đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã. Bố trí nhân lực, trang thiết bị trong quá trình xây dựng, thu thập dữ liệu, cập nhật, chuẩn hóa, “làm giàu, làm sạch” dữ liệu;

- Kiểm tra, tổng hợp các vướng mắc trong quá trình triển khai Chiến dịch, báo

cáo UBND xã để tháo gỡ các khó khăn (nếu có);

- Rà soát, xây dựng dự toán, kinh phí (nếu có) để triển khai thực hiện các nhiệm vụ của Chiến dịch.

- Thời gian: Từ tháng 9/2025 đến kết thúc Chiến dịch.

2. Công an xã

- Chỉ đạo cán bộ công an xã phối hợp với Phòng Kinh tế xã, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Phù Cừ để tra cứu dữ liệu Căn cước công dân đối với trường hợp thông tin chủ sử dụng đất là chứng minh nhân dân để thực hiện số hóa;

- Trên cơ sở dữ liệu đã được đối khớp giữa GCNQSD đất và thông tin chủ sử dụng đất, lập danh sách báo cáo Công an tỉnh để chủ trì triển khai thực hiện số hóa, làm sạch thông tin dữ liệu đất đai qua ứng dụng VneID. Đồng thời, đồng bộ dữ liệu sang cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ cấp mã định danh địa điểm và hình thành bản đồ địa điểm và các thông tin, giấy tờ tích hợp trên VNeID;

- Rà soát, hướng dẫn, cung cấp tài liệu về đánh giá các tiêu chí an toàn, bảo mật thông tin của hệ thống thông tin dữ liệu dân cư; bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành, xây dựng phương án, ứng phó các sự cố có thể xảy ra.

3. Trung tâm Dịch vụ Văn hóa – Xã hội xã

- Phối hợp với Phòng Kinh tế xã tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã;

- Thời gian tuyên truyền: Từ tháng 9/2025 cho đến khi kết thúc Chiến dịch.

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công xã

Phối hợp với Phòng Kinh tế xã thực hiện nhiệm vụ kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã

- Chỉ đạo các tổ chức hội, đoàn thể tuyên truyền, vận động nhân dân nắm bắt được kế hoạch triển khai thực hiện của UBND xã, các quyền lợi khi tham gia thực hiện các thủ tục hành chính thuộc lĩnh vực đất đai.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã rà soát lại thông tin dữ liệu đất đai của gia đình mình, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...)

- Chỉ đạo Đoàn thanh niên xã: Phát huy vai trò thanh niên xung kích, bố trí nhân lực tham gia thu thập hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) của công dân.

6. Các ông, bà Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn

- Phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Dịch vụ Văn hóa - Xã hội xã tuyên truyền cho toàn thể nhân dân nắm được nội dung, yêu cầu, mục đích của Chiến dịch;

- Phối hợp với phòng Kinh tế vận động nhân dân trong thôn cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) để quét (scan) tài liệu theo quy định.

UBND xã Tổng Trân yêu cầu các phòng ban chuyên môn, các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện, đảm bảo tiến độ đã đề ra. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị kịp thời phản ánh về phòng Kinh Tế (cơ quan Thường trực của Ban chỉ đạo xã) để tổng hợp, báo cáo, tham mưu, giải quyết. /*lên*

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để báo cáo)
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Công an xã;
- Các phòng: Phòng Kinh tế; VH-XH xã;
- TT Dịch vụ Văn hóa -Xã hội xã;
- TT Phục vụ HCC xã
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Quân