

THÔNG BÁO

Công bố, công khai Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu du lịch, đô thị sinh thái phía Nam Phù Cừ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 144/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/06/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc đình chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn, Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập;

Căn cứ Quyết định số 1938/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu du lịch, đô thị sinh thái phía Nam Phù Cừ;

UBND xã Tổng Trân thông báo công bố, công khai Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch, đô thị sinh thái phía Nam Phù Cừ như sau:

1. Hồ sơ công bố, công khai:

- Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch.
- Quyết định phê duyệt quy hoạch.
- Các bản vẽ quy hoạch.

- Thuyết minh quy hoạch.
- Quy định quản lý theo quy hoạch.

2. Hình thức công bố, công khai:

- Niêm yết tại trụ sở HĐND và UBND xã Tổng Trân; địa chỉ: Thôn Thị Giang, xã Tổng Trân, tỉnh Hưng Yên.
- Đăng tải thường xuyên, liên tục trên Cổng thông tin điện tử của xã (tại đường link: <https://tongtran.hungyen.gov.vn/>).
- Thông tin trên phương tiện thông tin đại chúng.

3. Tổ chức, thực hiện:

3.1. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã đăng tải thường xuyên, liên tục, đầy đủ nội dung Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch, đô thị sinh thái phía Nam Phù Cừ tại Trụ sở HĐND và UBND xã Tổng Trân, Trang thông tin điện tử xã, hệ thống thông tin đại chúng.

3.2. Giao Phòng Kinh tế xã tham mưu cho UBND xã trong việc phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan tổ chức công bố quy hoạch; xây dựng và ban hành kế hoạch thực hiện quy hoạch; tổ chức cắm mốc giới theo quy hoạch và kiểm tra, giám sát, quản lý hoạt động đầu tư xây dựng theo quy hoạch được duyệt.

3.3. Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã chịu trách nhiệm đưa thông tin về nội dung Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch, đô thị sinh thái phía Nam Phù Cừ để thông tin tại các cụm loa phát thanh tại các thôn.

3.4. Trưởng các thôn trên địa bàn xã tổ chức thông tin, tuyên truyền nội dung của Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch, đô thị sinh thái phía Nam Phù Cừ đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn quản lý bằng các hình thức phù hợp để Nhân dân được biết.

(có tài liệu công bố kèm theo)

UBND xã Tổng Trân trân trọng thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã được biết, thực hiện và giám sát việc quản lý quy hoạch theo quy định của pháp luật. */lln*

Nơi nhận: *✱*

- UBND tỉnh Hưng Yên;
 - Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên;
 - Sở NN & MT tỉnh Hưng Yên;
 - Thường trực Đảng ủy -HĐND xã;
 - Chủ tịch, các PCT UBND xã;
 - Các Phòng, ban, ngành, đoàn thể xã;
 - Các đồng chí Bí thư chi bộ, trưởng các thôn trên địa bàn xã;
 - Lưu: VT.
- } (để b/c)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Quân