

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỔNG TRÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 26 /CV-UBND
Về việc tiếp tục tổ chức đấu giá
tài sản

Tổng Trân, ngày 16 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Mai Group.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ Quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 812/2025/NQ-HĐND 2026 ngày 23/12/2025 của HĐND tỉnh Hưng Yên Ban hành Quy định về Bảng giá đất lần đầu để công bố áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 Bảng giá đất năm 2026 do Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên ban hành;

Căn cứ Thông báo số 105/TB-UBND ngày 16/12/2025 của UBND xã Tổng Trân về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 123/TB-UBND ngày 25/12/2025 của UBND xã Tổng Trân thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 82/2025/HĐĐG-SMG ngày 26/12/2025 ký giữa Ủy ban nhân dân xã Tổng Trân và Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Mai Group;

Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tổng Trân về việc điều chỉnh một số nội dung tại các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Tổng Trân ngày 29/10/2025: số 1104/QĐ-UBND; số 1105/QĐ-UBND và số 1330/QĐ-UBND; số 1331/QĐ-UBND ngày 12/12/2025;

Nay, Ủy ban nhân dân xã Tổng Trân đã ban hành Quyết định điều chỉnh các Quyết định phê duyệt phương án đấu giá, Quyết định phê duyệt giá khởi điểm phù hợp với quy định tại Nghị quyết số 812/2025/NQ-HĐND ngày 23/12/2025 của HĐND tỉnh Hưng Yên và Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ, đồng thời xây dựng phương án đấu giá và bảng giá khởi điểm mới theo quy định của pháp luật. Vì vậy, Ủy ban nhân dân xã Tổng Trân đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Mai Group tiếp tục tổ chức thực hiện việc đấu giá tài sản “Quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tổng Trân, tỉnh Hưng Yên” theo quy định.

Căn cứ Công văn này, Quý đơn vị tiến hành triển khai các thủ tục thông báo đấu giá và tổ chức cuộc đấu giá theo đúng quy định. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Tiến

Nguyễn Minh Tiến